

COMUNE DI NIBIONNO
PROVINCIA DI LECCO

UFFICIO TECNICO

CODICE FISCALE 82002070132
PARTITA IVA 00656340130
C.A.P. 23895

TELEFONO 031/690626
TELEFAX 031/690100

Nibionno, 25.09.2020 prot. 000 8572

**VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA
PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI
DANNEGGIATI DALLA TROMBA D'ARIA DEL 25.09.2020**

In data odierna, 25 settembre 2020, tra le ore 11.00 e le ore 12.00 una forte tromba d'aria con temporale e raffiche di vento si abbatté sul comune di Nibionno ed in particolare nelle frazioni di Tabiago e Cibrone, danneggiando in particolare la copertura del Municipio di Piazza Caduti, 2 e scoperciando in parte il tetto del Centro sportivo Comunale di Tabiago, in Via Kennedy, 6. Inoltre la medesima tromba d'aria procurava danni alle coperture di alcuni immobili privati e l'abbattimento di decine di piante lungo il suo percorso.

Il Sindaco, ritenuta sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone, ha senza indugio emanato ordinanza contingibile ed urgente n. 10/2020 al fine di:

- chiudere, vietare l'utilizzo e l'accesso da parte degli utenti, del gestore del bar e suoi dipendenti e di chiechesia, al Centro Sportivo Comunale di Tabiago, in Via Kennedy n. 6, a seguito distaccamento dei pannelli in lamiera coibentata costituenti la copertura del Centro Sportivo stesso, permettendo l'accesso alla struttura esclusivamente alle ditte incaricate per la messa in sicurezza ed il ripristino della struttura.

Stante l'urgenza di provvedere, con la massima celerità e senza indugio, considerato che è presente in loco con le necessarie attrezzature e maestranze, l'Impresa Edilriva Srl di Veduggio con Colzano, già affidataria dell'appalto di manutenzione ordinaria degli immobili comunali, e considerato che la suddetta impresa si è resa immediatamente disponibile ad intervenire, si procede all'affidamento dell'esecuzione delle opere necessarie ed indispensabili all'Impresa Edilriva Srl di Veduggio con Colzano, con sede legale in Veduggio con Colzano, Via XXV Aprile, 7, C.F./P.IVA 02426190969 consistenti in:

CENTRO SPORTIVO DI TABIAGO:

- pulizia e messa in sicurezza del centro sportivo ed area di pertinenza dai residui di lamiera coibentata sparsi nel giardino e/o ancora pericolanti sulla copertura;

INVERNIZZI LUCIANO & FIGLI s.p.a.
23900 LECCO - VIA TOSCANINI, 11
Part. IVA 01309260139

MUNICIPIO P.ZZA CADUTI, 2:

- sostituzione delle tegole del tetto in parte d'elito e rifacimento del colmo ove danneggiato, al fine di evitare la caduta degli stessi sul piano strada sottostante e l'ingresso dell'acqua piovana nell'immobile.

Si conviene verbalmente di comune accordo che il corrispettivo delle prestazioni ordinate per le lavorazioni sopra elencate, determinato con riferimento ai prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ove presenti, è pari a circa Euro 3.000,00. Lo stesso verrà periziato mediante sottoscrizione di verbale di concordamento prezzi.

Considerata altresì la necessità di provvedere alla immediata sistemazione della parte di copertura danneggiata e la messa in ordine della restante porzione di tetto del Centro sportivo comunale che presenta un'apertura in sommità dalla quale, in caso di maltempo, potrebbe entrare acqua sul campo sportivo sottostante, si è altresì interpellata l'Impresa Invernizzi Luciano & figli Spa con sede in Lecco, Via Toscanini, 11, P.IVA/C.F. 01309260139 che si è resa immediatamente disponibile ad intervenire, procedendo all'affidamento dell'esecuzione delle opere necessarie ed indispensabili all'Impresa Invernizzi Luciano & figli Spa consistente nelle seguenti lavorazioni:

- realizzazione di linea vita non presente indispensabile al fine di poter procedere nelle successive lavorazioni;
- fornitura e posa di nuova lattoneria pressopiegata in alluminio per la realizzazione di controsoffitto, copertura grecata e scossaline perimetrali;
- ripassatura generale del manto di copertura con verifica dei serraggi
- mano d'opera qualificata per assistenza e supporto alle operazioni.

Si conviene verbalmente di comune accordo che il corrispettivo delle prestazioni ordinate per le lavorazioni sopra elencate, determinato con riferimento ai prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ove presenti, è pari a circa Euro 45.000,00 netti. Lo stesso verrà periziato mediante sottoscrizione di verbale di concordamento prezzi.

La stima dei lavori dedotti dai prezzi ufficiali e concordati tra le parti sono pari a circa Euro 48.000,00 oltre a IVA 22%.

Per quanto sopra la sottoscritta congiuntamente alle ditte come sopra individuate, hanno redatto il presente verbale di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 per disporre l'immediata esecuzione delle lavorazioni di messa in sicurezza delle coperture degli edifici comunali danneggiati dalla tromba d'aria del 25.09.2020, come sopra meglio evidenziate;

EDILRIVA S.r.l.

Via XXV Aprile, 7
20837 VEDUGGIO CON COLZANO (MB)
C. F. e P. IVA 02426190969

INVERNIZZI LUCIANO & FIGLI s.p.a.
23900 LECCO - VIA TOSCANINI, 11
Part. IVA 01309260139

Le ditte assicurano un immediato intervento e l'esecuzione a regola d'arte.

Con il presente verbale, pertanto, si conferisce formale incarico alle ditte:

- Edilriva Srl di Veduggio con Colzano, con sede legale in Veduggio con Colzano, Via XXV Aprile, 7, C.F./P.IVA 02426190969
- Impresa Invernizzi Luciano & figli Spa con sede in Lecco, Via Toscanini, 11, P.IVA/C.F. 01309260139,

le quali controfirmando la presente, accettano l'incarico dichiarando di essere disponibili ad iniziare i lavori immediatamente, al fine di ultimarli nel più breve tempo possibile e permettere la riapertura del Centro Sportivo comunale.

Le imprese, nella persona del proprio legale rappresentante, attestano, con apposita dichiarazione redatta nei modi di legge e allegata alla presente, il possesso dei requisiti tecnico-professionali e morali richiesti dalla legge. Si è verificato d'ufficio la regolarità contributiva delle stesse (DURC). L'importo da corrispondere per le prestazioni di cui sopra è inferiore ai limiti previsti all'art. 163 D. Lgs. 50/2016 e sarà riportato nella perizia giustificativa dei lavori che verrà redatta e trasmessa all'Amministrazione in conformità a quanto riportato all'art. 163 D. Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
E SERVIZI AL TERRITORIO
(Arch. Elena Molteni)

EDILRIVA s.r.l.

Edilriva Srl

Impresa Invernizzi Luciano & figli Spa

INVERNIZZI LUCIANO & FIGLI s.p.a.
23900 LECCO - VIA TOSCANINI 11
Part. IVA 01309260139