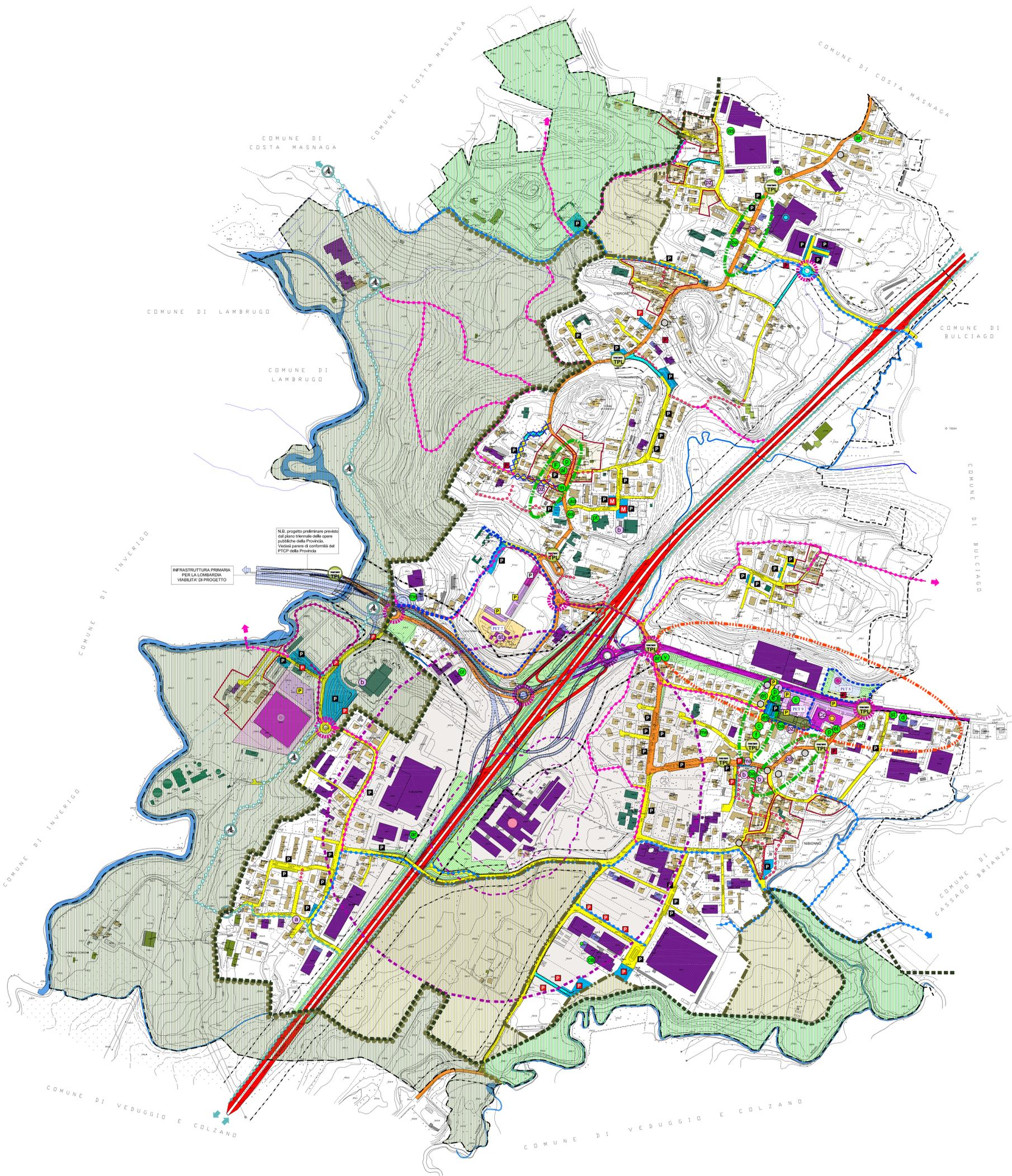


NORD



INFRASTRUTTURA PRIMARIA PER LA LOMBARDIA VIABILITÀ DI PROGETTO

N.B. progetto preliminare previsto dal piano triennale delle zone pubbliche della Provincia. Validità parimenti di conformità dal P.T.C.P. della Provincia

Provincia di **LECCO**
COMUNE DI NIBIONNO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT 2010 DOCUMENTO DI PIANO

Data: Aprile 2010 | Agg.: Febbraio 2011 | Scala: 1:3.000 | Elaborato: **DdP 05**

SISTEMA DEL COMMERCIO

a seguito controdeduzioni alle osservazioni

Sindaco:
Angelo NEGRI

Segretario: Dott.ssa Raffaella VOLPEZ
Arch. Elena MOLteni

Progettista:
Arch. Luigi CONFALONIERI
viale Italia, 44 - 22010 BACALOTTI (LC)
tel. 031 2322787
E-mail: luigi@confaloneri.it

Collaboratori: Geom. Luana GUARIVA
Arch. Marco BRAMATI

Autore: Dall'ora & C. s.r.l. n° 19 del 17/03/2010
Pubblicazione: BURL n° 40 del 06/02/2011
Parere di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Dall'ora n° 27 del 01/02/2011

Parere di compatibilità con il P.T.C.P. P.V. n° 189 del 16/02/2011
Approvazione:

LEGENDA

- AMBITI PER ATTIVITA' TERZIARIE E COMMERCIALI: disciplinate per completamenti, riqualificazioni e/o ampliamenti
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE POLIFUNZIONALI A CARATTERE TERZIARIO, COMMERCIALE PER MEDIE STRUTTURE, RICETTIVE - ALBERGHIERO
- AMBITI PER ATTIVITA' RICETTIVO-ALBERGHIERE
- PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE (Piazza)
- PARCHEGGI PUBBLICI ESISTENTI E DI PREVISIONE
- PARCHEGGI DI USO PUBBLICO AL SERVIZIO DI ATTIVITA' TERZIARIE, RICETTIVE, COMMERCIALI E DIREZIONALI
- PARCHEGGI PRIVATI AL SERVIZIO DI ATTIVITA' TERZIARIE, RICETTIVE, COMMERCIALI E DIREZIONALI
- PARCHEGGI E AREE VERDI DI PREVISIONE INTERNE AGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- AREE DI USO PUBBLICO PER VIABILITA' E SPAZI URBANI PEDONALI (Interventi di riqualificazione urbana)
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- VIABILITA' DI GRANDE COMUNICAZIONE
- VIABILITA' A PREVALENTE SERVIZIO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- VIABILITA' A PREVALENTE SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- VIABILITA' COMUNALE
- VIABILITA' SOGGETTA A RIQUALIFICAZIONE
- VIABILITA' COMUNALE DI PROGETTO
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE

- AUTOSTRADA REGIONALE VARESE-COMOLECCEO OBIETTIVO PRIORITARIO DI INTERESSE REGIONALE
- CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA URBANISTICA
- PERCORSI CICLABILI A CARATTERE PROVINCIALE
- PERCORSI CICLABILI A CARATTERE COMUNALE
- PERCORSI CICLABILI A VALENZA SOVRACOMUNALE
- PERCORSO CICLABILE A CARATTERE PROVINCIALE ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA VALLE DEL LAMBRO
- PERCORSI PEDONALI
- ROTATORIE ESISTENTI E DI PREVISIONE
- TRATTI STRADALI SERVITI DA TRASPORTO PUBBLICO
- Edifici pubblici e di uso pubblico
- Edifici a destinazione residenziale
- Edifici periferici (box, magazzini)
- Edifici a destinazione produttiva, artigianale
- Edifici ad uso residenziale o terziario in aree a destinazione produttiva
- Edifici a destinazione commerciale
- Edifici a destinazione agricola
- Edifici ad uso residenziale in aree a destinazione agricola
- Tettoie, ruderi, baracche
- AMBITI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE

- PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
- PERIMETRO PARCO NATURALE
- SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
- SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
- AMBITI PREVISTI A TUTELA PER AMPLIAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
- Azienda a rischio di incidente rilevante
- Ambito di impatto danno e di attenzione definiti dal Piano di Emergenza
- Sistema commerciale sulla grande viabilità
- Media struttura di vendita non alimentare
- Media struttura di vendita alimentare
- Possibili localizzazioni di medie strutture di vendita non alimentare subordinate a P.A. e complementari all'attività produttiva
- Possibili localizzazioni di medie strutture di vendita non alimentare subordinate a P.A. e complementari all'attività produttiva

Destinazioni commerciali inerenti la somministrazione di cibi e bevande

- Alimentari
- Macelleria
- Panificio
- Centro commerciale
- Ristorante / Trattoria
- Bar / Birreria
- Pizzeria e pizzeria d'asporto

Destinazioni commerciali di vicinato

- Posta
- Farmacia
- Abbigliamento
- Agencia assicurazioni
- Banca
- Agenzia viaggi
- Arredamento
- Auto servizi
- Colorificio
- Cartoleria
- Edicola
- Elettrodomestici
- Carozzeria
- Distributore carburante
- Elettricista
- Elettronica / Telefonia
- Estetista
- Merceria
- Cicli
- Parucchiere
- Fotografo
- Materiale edile
- Lavanderia
- Spaccio tessuti
- Videoteca