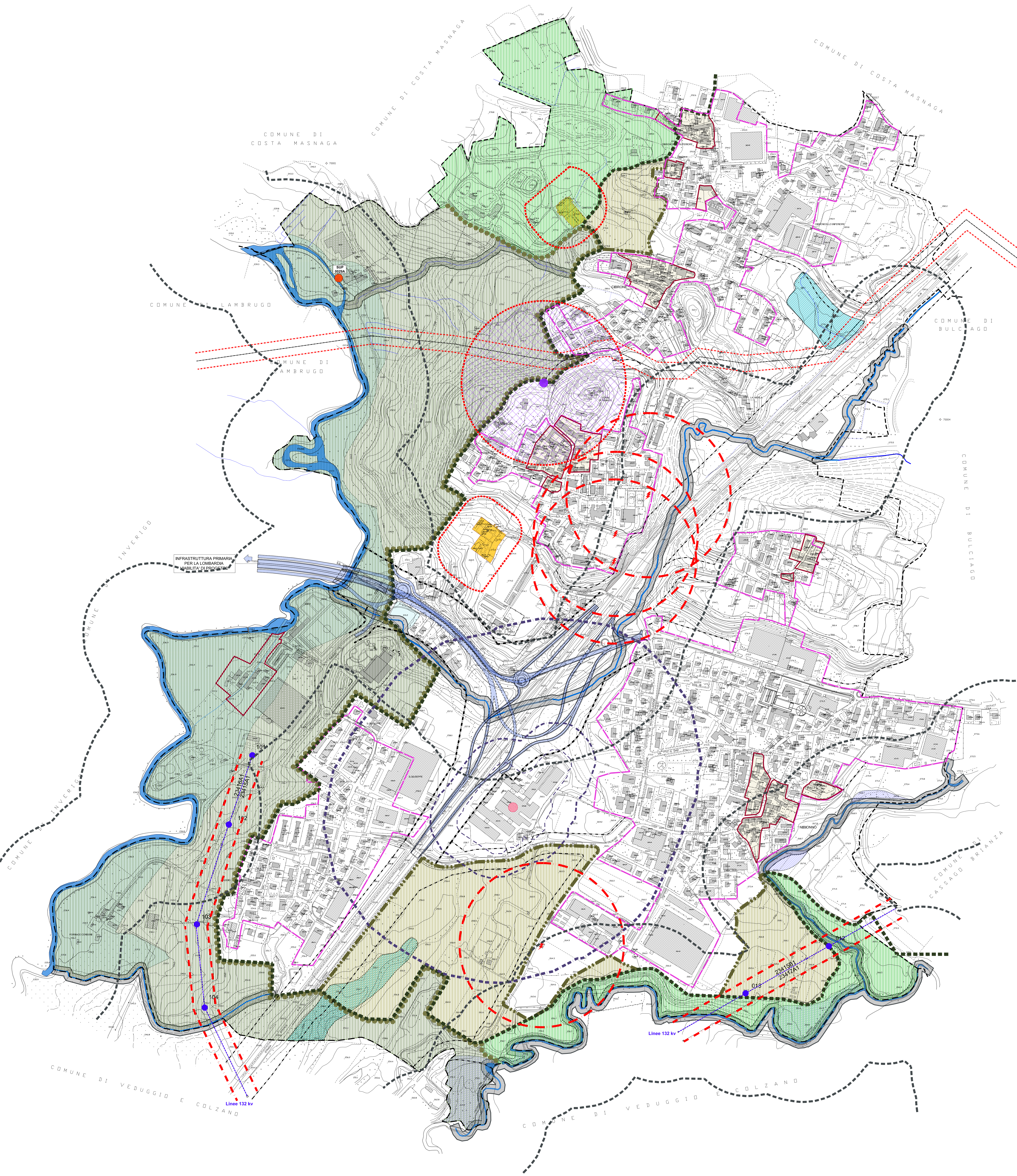
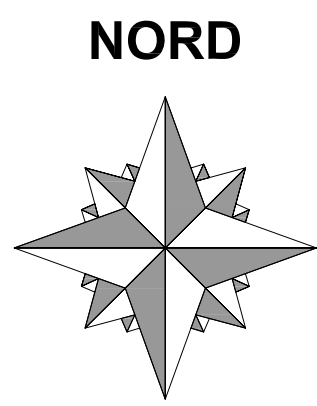






Provincia di **LECCO**  
**COMUNE DI NIBIONNO**



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**PGT**  
2010

**QUADRO CONOSCITIVO**

Data: Aprile 2010

Agg.: Febbraio 2011

Scala: 1:3.000

Elaborato: **QC 18**

VINCOLI AMMINISTRATIVI

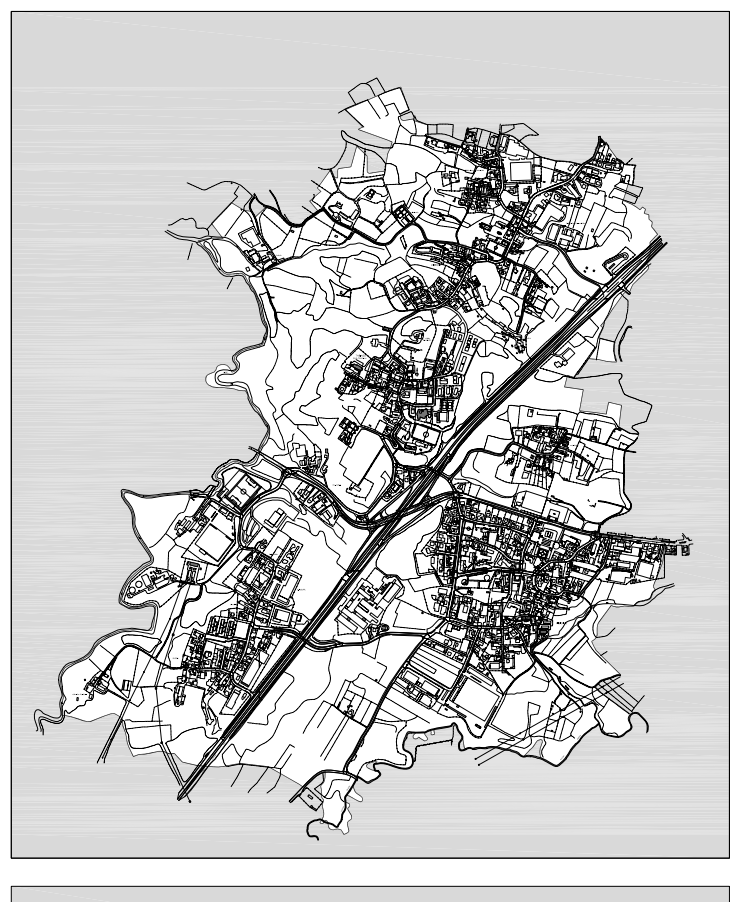
a seguito controdeduzioni alle osservazioni

Sindaco:  
**Angelo NEGRI**

Segretario: Dott.ssa Raffaella VOLPEZ  
Gestione del Territorio: Arch. Elena MOLTENI

Progettista:  
**Arch. Luigi CONFALONIERI**  
via Valmadrera, 46 - 22061 SACCAVINO (LC)  
tel. 039 5101787  
e-mail: luigi@confaloneri.it

Collaboratori:  
Geom. Luana GIULIA  
Arch. Marco BRAMATI



Adozione: Delibera di C.C. n° 38 del 17/03/2010  
Pubblicazione: BURL n°40 del 06/03/2010  
Parere di compatibilità con il P.T.C.P.: Lecco/Delibera n°21 del 01/02/2011

Parere di compatibilità con il PTR: Delibera n° 10/173 del 01/02/2011  
Parere di compatibilità con il PTR PRIV.: Prot. n° 899 del 16/02/2011  
Approvazione:

**LEGENDA**

CONFINE COMUNALE

CONFINE PROVINCIALE

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

CIMITERO

GASDOTTO E LIMITE DI RISPETTO (D.M. 24/11/84)

LIMITE RISPETTO CIMITERIALE

LIMITE RISPETTO ELETTRODOTTI MEDIA TENSIONE

CAPTAZIONE AD USO IDROPOTABILE  
Area di salvaguardia: zona di tutela assoluta (raggio 10 metri)  
D.lgs. 258/00 art.5 comma 4  
D.G.R. n. 7/12053 del 10/04/2003

LIMITE RISPETTO CAPTAZIONE  
Area di salvaguardia: zona di rispetto (raggio 200 metri)  
D.lgs. 258/00 art.5 comma 5, 6, 7  
D.G.R. n. 7/12053 del 10/04/2003

FASCE DI TUTELA IDROGEOLOGICA  
mt 10 da corso d'acqua appartenente al reticolo idrico minore di competenza comunale D.g.r. 25/02/01 - n. 77868

FASCE DI ATTENZIONE IDROGEOLOGICA (fasce fluviali PAI)

AREE VULNERABILI DAL PUNTO DI VISTA IDROGEOLOGICO  
Aree con possibili ristagni d'acqua

AREE VULNERABILI DAL PUNTO DI VISTA IDROGEOLOGICO  
Aree potenzialmente esondabili

LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA

DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO (ai sensi art. 4 D.lgs 285/02 - Codice della strada)

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

POZZO ATTIVO AD USO IRRIGUO

AZIENDA A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

ZONA DI SICURO IMPATTO - nel raggio di 29 mt. dallo stabilimento

ZONA DI DANNO - nel raggio di 92 mt. dallo stabilimento

ZONA DI ATTENZIONE - nel raggio di 350 mt. dallo stabilimento

IMPIANTI FISSI PER LA TELECOMUNICAZIONE ( Antenna telefonia mobile)  
e relativa zona di rispetto (raggio 200 metri)

PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

PERIMETRO PARCO NATURALE

SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI

SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE

AMBITI PREVISTI A TUTELA PER AMPLIAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

**VINCOLO DETTATO DAL PTR DELLA REGIONE LOMBARDIA**

AUTOSTRADA REGIONALE VARESE-COMO-LECCO  
OBIETTIVO PRIORITARIO DI INTERESSE REGIONALE

CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA URBANISTICA

POZZO ATTIVO AD USO IRRIGUO

AZIENDA A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

ZONA DI SICURO IMPATTO - nel raggio di 29 mt. dallo stabilimento

ZONA DI DANNO - nel raggio di 92 mt. dallo stabilimento

ZONA DI ATTENZIONE - nel raggio di 350 mt. dallo stabilimento

IMPIANTI FISSI PER LA TELECOMUNICAZIONE ( Antenna telefonia mobile)  
e relativa zona di rispetto (raggio 200 metri)

PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

PERIMETRO PARCO NATURALE

SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI

SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE

AMBITI PREVISTI A TUTELA PER AMPLIAMENTO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

**VINCOLO DETTATO DAL PTR DELLA REGIONE LOMBARDIA**

AUTOSTRADA REGIONALE VARESE-COMO-LECCO  
OBIETTIVO PRIORITARIO DI INTERESSE REGIONALE

CORRIDOIO DI SALVAGUARDIA URBANISTICA