

Adottato con delibera c.c. n° 2 del 13.02.2004

Varato con osservazioni con delibera c.c. n° del

Approvato con delibera g.r. n° del

COMUNE DI NIBIONNO

PROVINCIA DI LECCO

OGGETTO: AZZONAMENTO e VIABILITA'

FOGLIO 2

SCALA: 1:2000

PROGETTISTA: Franco Gerosa - Ingegnere accreditato
Alcide Sestini - Architetto
via Milano 11 23068 LAMBRUGO (LC)
tel.031.606216 - fax.031.607007 - francogerosa@francogerosa.it - www.francogerosa.com

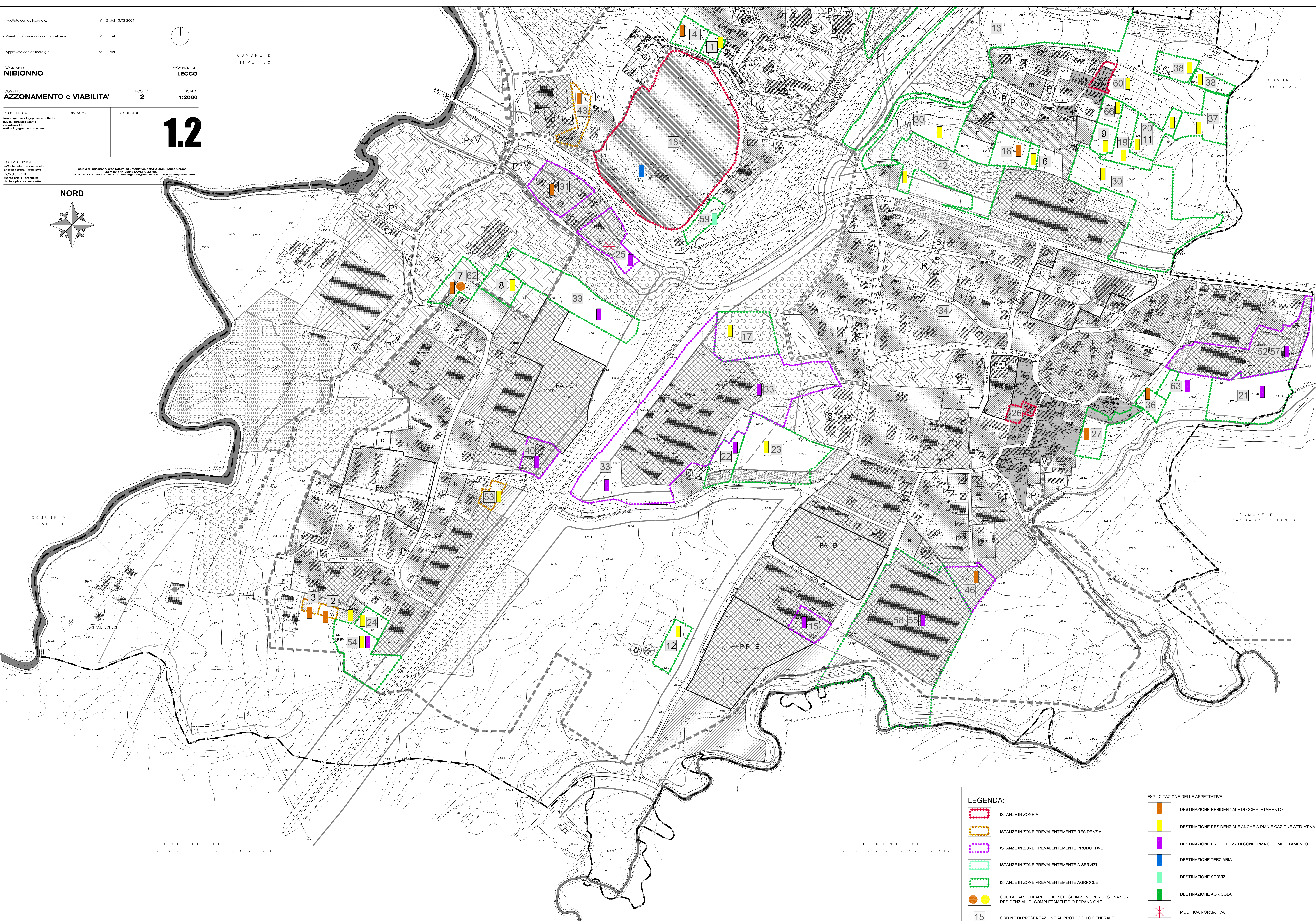
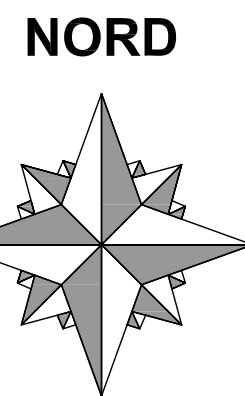
IL SINDACO

IL SEGRETARIO

COLLABORATORI: Raffaele Colombo - geometra
Andrea Gerosa - architetto
CONSULENTI: Marco Orsini - ingegnere
Daniela Piazza - architetto

Studio di Ingegneria, architettura ed urbanistica dell'ing. Franco Gerosa
via Milano 11 23068 LAMBRUGO (LC)
tel.031.606216 - fax.031.607007 - francogerosa@francogerosa.it - www.francogerosa.com

1.2



LEGENDA

A1 NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A2 NUCLEI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE

A3 NUCLEI ED EDIFICI RUSTICI ISOLATI

B1 ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA

PA B2 ZONE RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE

C1 ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

PA C2 ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE DI P.A. APPROVATI

C3 ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE CON P.A.

D1 ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO

PA D2 ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE

D3 ZONE PRODUTTIVE INCOMPATIBILI

E1 ZONA AGRICOLA

E2 ZONA BOSCHIVA E DI TUTELA AMBIENTALE

F1 ZONA PER STANDARDI RESIDENZIALI

S ATTREZZATURE SCOLASTICHE R ATTREZZATURE RELIGIOSE

C ATTREZZATURE COLLETTIVE P PARCHEGGI

V VERDE E SPORT

F2 ZONA PER STANDARDI PRODUTTIVI

F3 ZONA PER IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI

G ZONA DI RISPETTO

PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
Dimensione G.S. 1:7500 04/03/2005

PERCORSI CICLO-PEDONALI

PERCORSO PISTA CICLO-PEDONALE "GIUSSANO-ERBA"

CORSI D'ACQUA

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA

PERIMETRO CENTRI ABITATI

LIMITE AREA DI DANNO IN CASO DI INCIDENTE RILEVANTE

LIMITE DI EDIFICAZIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE

EDIFICI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI

EDIFICI SPARSI

EDIFICI RUSTICI ESISTENTI DA SALVAGUARDARE

Provincia di LECCO

COMUNE DI NIBIONNO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PGT 2010

QUADRO CONOSCITIVO

Data: Aprile 2010

Agg:

Scala: 1:2.000

Elaborato: QC 14b

INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE E DELLE ASPETTATIVE DEI CITTADINI

a seguito controdeduzioni alle osservazioni

Sindaco: Angelo NEGRI

Segretario: Dott.ssa Raffaella VOLPEZ

Gestione del Territorio: Arch. Elena MOLTENI

Progettista: Arch. Luigi CONFALONIERI

via del Mito, 44 - 23061 SANZANO (LC)

telefono 0392310747

Email: luigi@luigi-confalonieri.it

Collaboratori: Geom. Luana GUALIEVA

Arch. Marco BRAMATI

Adozione: Delibera di C.C. n°79 del 19/09/2010

Publication: BUR: n°46 del 06/10/2010

Perizia di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n°37 del 01/02/2011

Perizia di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n°101272 del 01/02/2011

Perizia di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n°100 del 16/02/2011

Approvazione:

LEGENDA:

ISTANZE IN ZONA A

ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE

ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE A SERVIZI

ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE AGRICOLE

QUOTA PARTE DI AREE GIA' INCLUSE IN ZONE PER DESTINAZIONI RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO O ESPANSIONE

ORDINE DI PRESENTAZIONE AL PROTOCOLLO GENERALE

DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

DESTINAZIONE RESIDENZIALE ANCHE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI CONFERMA O COMPLETAMENTO

DESTINAZIONE TERZIARIA

DESTINAZIONE SERVIZI

DESTINAZIONE AGRICOLA

MODIFICA NORMATIVA

ISTANZA NON LOCALIZZATA SU SPECIFICA AREA MA RICHIEDENTE L'INDIVIDUAZIONE DI AREE PRODUTTIVE