

**PIANO REGOLATORE GENERALE Variante Generale**

Adottato con delibera c.c. n. 2 del 13.02.2004  
 Validato con osservazioni con delibera c.c. n. del  
 Approvato con delibera g.r. n. del

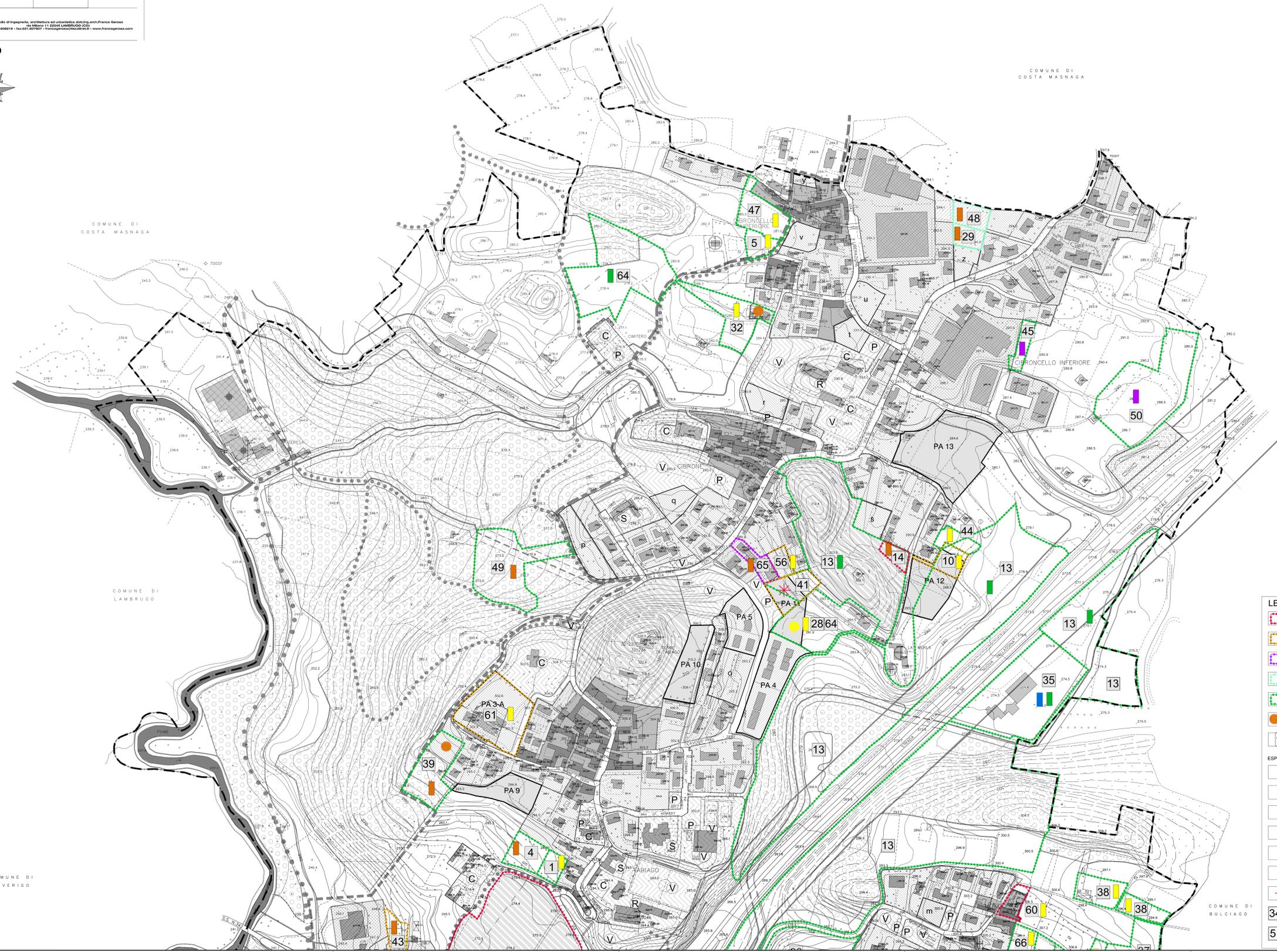
COMUNE DI **NIBIONNO** PROVINCIA DI **LECCO**

OGGETTO: **AZZONAMENTO e VIABILITA'** FOGLIO **1** SCALA **1:2000**

PROGETTISTA: **Finca genova - Ingegnere incaricato**  
 Ing. **Luigi Confalonieri**  
 Via Milano 11 - 22048 LAMBRUGO (CO)  
 Tel. 031 406816 - Fax 031 407077 - [luigi.confalonieri@tin.it](mailto:luigi.confalonieri@tin.it) - [www.finco.genova.com](http://www.finco.genova.com)

COLLABORATORI:  
 Ing. **Luca Gualzota** - geometra  
 Ing. **Luca Gualzota** - architetto  
 Ing. **Luca Gualzota** - architetto  
 Ing. **Luca Gualzota** - architetto  
 Ing. **Luca Gualzota** - architetto

1.1



**LEGENDA**

- A<sub>1</sub> NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- A<sub>2</sub> NUCLEI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE
- A<sub>3</sub> NUCLEI ED EDIFICI RUSTICI ISOLATI
- B<sub>1</sub> ZONA RESIDENZIALE INTENSIVA
- PA<sub>1</sub> B<sub>2</sub> ZONE RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE
- C<sub>1</sub> ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- PA<sub>2</sub> C<sub>2</sub> ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE IN ATTUAZIONE DI P.A. APPROVATI
- C<sub>3</sub> ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE CON P.A.
- D<sub>1</sub> ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO
- PA<sub>3</sub> D<sub>2</sub> ZONE PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
- D<sub>3</sub> ZONE PRODUTTIVE INCOMPATIBILI
- E<sub>1</sub> ZONA AGRICOLA
- E<sub>2</sub> ZONA BOSCHIVA E DI TUTELA AMBIENTALE
- F<sub>1</sub> ZONA PER STANDARDI RESIDENZIALI  
 S ATTREZZATURE SCOLASTICHE R ATTREZZATURE RELIGIOSE  
 C ATTREZZATURE COLLETTIVE P PARCHEGGI V VERDE E SPORT
- F<sub>2</sub> ZONA PER STANDARDI PRODUTTIVI
- F<sub>3</sub> ZONA PER IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI
- G ZONA DI RISPETTO
- PERIMETRO PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO  
Delib. Cons. C. n. 100 del 03/02/2005
- PERCORSI CICLO-PEDONALI
- PERCORSO FISTA CICLO-PEDONALE "GIUSSANO-ERBA"
- CORSI D'ACQUA
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA
- PERIMETRO CENTRI ABITATI
- LIMITE AREA DI DANNO IN CASO DI INCIDENTE RILEVANTE
- LIMITE DI EDIFICAZIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- EDIFICI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
- EDIFICI SPARSI
- EDIFICI RUSTICI ESISTENTI DA SALVAGUARDARE

**LEGENDA:**

- ISTANZE IN ZONE A
- ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI
- ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE
- ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE A SERVIZI
- ISTANZE IN ZONE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
- QUOTA PARTE DI AREE GIÀ INCLUSE IN ZONE PER DESTINAZIONI RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO O ESPANSIONE
- 15 ORDINE DI PRESENTAZIONE AL PROTOCOLLO GENERALE

**ESPLICITAZIONE DELLE ASPETTATIVE:**

- DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- DESTINAZIONE RESIDENZIALE ANCHE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA
- DESTINAZIONE PRODUTTIVA DI CONFERMA O COMPLETAMENTO
- DESTINAZIONE TERZIARIA
- DESTINAZIONE SERVIZI
- DESTINAZIONE AGRICOLA
- MODIFICA NORMATIVA
- 34 ISTANZA NON LOCALIZZATA SU SPECIFICA AREA MA RICHEDEnte L'INDIVIDUAZIONE DI AREE PRODUTTIVE
- 51 ISTANZA NON LOCALIZZATA SU SPECIFICA AREA MA RICHEDEnte LA DETERMINAZIONE DI AREE AGRICOLE

Provincia di LECCO  
**COMUNE DI NIBIONNO**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**PGT 2010** **QUADRO CONOSCITIVO**

Data: Aprile 2010 Agg.: Scala: 1:2.000 Elaborato: **QC 14a**

**INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE E DELLE ASPETTATIVE DEI CITTADINI**

a seguito contraddistinti alle osservazioni

Sindaco: **Angelo NEGRI**

Segretario: Dott.ssa **Raffaella VOLPEZ**  
 Gestione del Territorio: Arch. **Elena MOLTENI**

Progettista:  
**Arch. Luigi CONFALONIERI**  
 Via C. M. 10 - 22048 LAMBRUGO (CO)  
 Tel. 031 406816  
 Email: [luigi.confalonieri@tin.it](mailto:luigi.confalonieri@tin.it)

Collaboratori: Geom. **Luca GUALZOTA**  
 Arch. **Marco BERAMATI**

Adozione: Delibera di C.C. n. 23 del 03/09/2010  
 Pubblicazione: BUR n. 46 del 05/10/2010  
 Piano di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n. 27 del 01/02/2011

Piano di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n. 27 del 01/02/2011  
 Piano di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Delibera n. 27 del 01/02/2011  
 Approvazione:

