LEGENDA:

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.P.R. REGIONE LOMBARDIA
(D.G.R. Criteri e indirizzi per la L.r. 31/2014 per la VAR. ALLA L. 12/2005 – art. 76 LR 31/2014 e n° 51 del 25/11/2017

DOCUMENTO DI PIANO PTPR: Sistema Territoriale Pedemontano
AMBITO GEOGRAFICO: Brianza
FASCIA: Collinare

GEOSITO n°122
Frattone di Cibrone

GEOSITO n°123
Frattone di Tabiago

RETE ECOLOGICA REGIONALE
(D.G.R. n° 8/10962 del 30/12/2009 - Aggiornamento 2° Addendum n° 8/1050)
Vedi Cartografia degli elementi primari e degli elementi di rete, con perimetri del Settore N(a) e Fascia(F)

SETTORE R.E.R.: n°50 – Laghi Briantei

ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R.

ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA R.E.R.

VARCHI DELLA R.E.C.
Varco da tenere e deframmentare

Corridoi regionali primari ad alta antropizzazione

PIANO REGIONALE DELLA MOBILITA' CICLISTICA
(Approvato con D.G.R. n.X/1657 del 15 Aprile 2015 - 4° Addendum 2015)

Tracciato n°2 "Pedemontana Alpina" di valenza BICITALIA

Tracciato n°15 "Lambro" di valenza REGIONALE

AREE PROTETTE

Parco Regionale della Valle del Lambro
(DGR 28.07.2000 n°7/501)

Parco Naturale della Valle del Lambro

Ambiti oggetto di ampliamento (L.R. n° 21 del 05.08.2016)
Variante al PTC approvata con D.C.P. n°7 del 6.03.2018

P.T.C.P. PROVINCIA DI LECCO
(Approvato con D.C.P. n°29 del 14.06.2004 - 2° Addendum n° 76/2009)
Certificato con D.G.P.C. n°. Sede Accademia Olmedo, del giorno 23 settembre 2009

AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALE
GEOSITO - Delimitazione a seguito di aggiornamento dello studio geologico comunale

n°19 – Formazione di Cibrone
n°20 – Formazione di Tabiago

EMERGENZE GEOMORFOLOGICHE - Delimitazione a seguito di aggiornamento dello studio geologico comunale

Dorso morenico

Orlo di scarpata

AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (Carta Archeologica della Lombardia)
Insediamenti, Cortenti lombardi

ARCHITETTURA FORTIFICATA
Torre medievale di Tabiago

AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUITIVO E VISIVO - PERCETTIVO

PERCORSI DI INTERESSE PAESISTICO - PANORAMICO
- S.C. 32 di Nibionno
- S.P. 342 Briantea
- S.S. 36 del Lago di Como e dello Spluga

PUNTI PANORAMICI
Tabiago

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE
AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO (art. 56)

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico per la continuità della rete ecologica

Ambiti destinati all'attività agricola in ambito di accessibilità sostenibile

OBIETTIVI PRIORITARI (PTR)
(PTR ed in rapporto con il Documento di Piano - art. 4 L.R. n°31/14 del 31/12/2014 e L.r. n°30 del 16.12.2017 e n° 51 del 21.12.2017

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
Autostrada Regionale Varese - Como - Lecco (Tratta Como Lecco): corridoio di salvaguardia ottantatrè dimensionato: nuovo e doppio asse viario - D.Dirz L.R. 5/2/2003, e succ. e ulteriori di applicazione approvati con D.G.R. 8/8070 del 11/2/2008

INFRASTRUTTURE PER LA DIFESA DEL SUOLO - OPERE AMBIENTALI (PTR)
Area di esondazione controllata del fiume Lambro
Area di laminazione - Intervento idraulico di riqualificazione fluviale

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

CS - Centro storico e nuclei di antica formazione
- Elementi di archeologia industriale (PTC Parco Valle Lambro)
- Edifici di particolare rilevanza storica culturale

TUC - Tessuto Urbano Consolidato

VCS - Verde a tutela del centro storico: orti e giardini
FV - Fascia a verde di protezione

VAP - Ambito di valore ambientale e paesaggistico

IL SISTEMA DEI SERVIZI

APe - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale esistenti

APp - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale in progetto

1 (I) Istruzione
01 (AC) Att. religiosa
01 (Ch) Chiesa
01 (E) Edicole / Cappelle
01 (S) Attrezzature sportive
01 (V) Area Verde
01 (P) Parco Pubblico
01 (H) Att. sanitarie
P1 (P) Parcheggi
(Pr) Parcheggi privati
(PI) Parcheggi industriali
(PIp) Parcheggi industriali

APPe - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale private esistenti

APPp - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale private in progetto

IT - Impianti tecnologici

A Piattaforma ecologica
B Impianto di depurazione
C Impianto per la telefonia mobile
D Impianto per la telefonia mobile
E Centrale Telecom
F Impianto di sollevamento
G Impianto per la telefonia mobile
H Pozzo di Captazione
I Stazione ENEL

Punti di captazione acqua potabile e relativa fascia di rispetto

Stazione per telefonia mobile

Distributore di carburante

C1 - Ambito cimiteriale e relativa fascia di rispetto - Ampliamento cimiteriale

- Fascia di rispetto stradale - linea di arretramento

- Fascia di rispetto acque pubbliche (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1 lettera c - TIDN-75/96)
Fiume Lambro (n°112) - Roggia di Tabiago (n°121) - Lambro di Molinetto (n°114) - Lambro di Mulinello (n°32)

- Metanodotto
e relativa fascia di rispetto

- Linea elettrica
e relativa fascia di rispetto

- Limite centro abitato (art. 4 D.L. 285/1992) (approvazione delibera G.C. n°471 del 09.12.1998)

Azienda RIR - Industria a Rischio di Incidente Rilevante Silab s.p.a. (Nibionno)
Piano di Emergenza Esterno (approvazione giugno 2006)
- ZONA DI SICURO IMPATTO - nel raggio di 29 metri dallo stabilimento
- ZONA DI DANNO - nel raggio di 82 metri dallo stabilimento
- ZONA DI ATTENZIONE - nel raggio di 350 metri dallo stabilimento
Elaborato Tecnico RIR (redazione 2018 in corso di approvazione)
Soglia di danno ed eventi importanti interni allo stabilimento

Azienda RIR - Industria a Rischio di Incidente Rilevante Sicor s.r.l. (Bulciago)
Piano di Emergenza Esterno
- Fascia tra 585 m e 2100 m (distanza di danno per possibilità di disagio in caso di Top Event n°9 Rilascio di acido cloridrico gassoso)

PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO P.A.I.
Limite tra la fascia A e la fascia B
Limite tra la fascia B e la fascia C
Limite esterno fascia C

FATTIBILITA' GEOLOGICA
Classe di fattibilità 4 con gravi limitazioni

RETICOLO MINORE
Fascia di rispetto reticolo idrico minore

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA LOMBARDIA
Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.; art. 10, comma 3 - art. 13
- Nuova Aviello in località Mongodio - Preistoria sec. XIII - Torre Medioevale in Tabiago
Vincolo beni culturali - D.Lgs. n° 42/2004, e s.m.i. - Chiese

OSSERVATORI ASTRONOMICI
Fascia di rispetto osservatori astronomici
L.R. n°17 del 27.3.2000 - Deo. G.R. n°7 /2611 del 27.11.2000 - n° 7/161 e 62 del 20.9.2001
- osservatorio astronomico Brera di Merate – intero territorio di Nibionno)
- osservatorio astronomico di Somma – porzione settentrionale del territorio di Nibionno)

VIABILITA'
- Strada Statale n° 36 del lago di Como e del Passo dello Spluga
- S.C. 32 di Nibionno - S.P. 342 Briantea
- Viabilità locale
- Ponte - sottopasso
- Progetto Masterplan dei percorsi e delle aree di fruizione collettiva (percorsi ciclopedonali) Parco Valle Lambro
Ciclovia Monte - Erba
La via delle ville e dei paesaggi storici fra Inverigo, Lurago e Lambrugo
La ciclovia del Lambro di lago di Pusiano
La via delle acque fra Brivio, Cerrigo e Cassago
- Percorsi ciclo-pedonali / pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto

VIABILITA' COMUNALE IN PROGETTO
- Strade e rotatorie in progetto

IL PROGETTO DI P.G.T.
AMBIENTALE PAESISTICO E DI CONNESSIONE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE

TESSUTO AGRICOLO - AMBITI BOSCATI
(AMBITI AGRICOLI STRATEGICI art. 15 L.R. 12/2005 – art. 56 P.T.C.P. di Lecco)

Aree agricole prevalenti - inedificabili ai fini agricoli

Aree agricole - ambiti di concentrazione dell'edificazione
(Az) Azienda agricola (F) Florovivaismo (R) Aree con specifiche prescrizione normative

Aree di interesse strategico per la continuità della rete ecologica (PTCP Lecco)

Ambiti destinati all'attività agricola in ambito di accessibilità sostenibile (PTCP Lecco)

Ambiti prativi - aree agricole inedificabili

Ambiti boscati - Piano di Indirizzo Forestale (Piano Provinciale e Parco Valle Lambro)
(D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1 lettera g)

Edifici residenziali isolati

RETE ECOLOGICA COMUNALE ED ELEMENTI DI VALORE PAESISTICO

VCS - Verde a tutela del centro storico: orti e giardini
FV - Fascia a verde di protezione

VAP - Ambito di valore ambientale e paesaggistico

Fascia di mitigazione ambientale in progetto

Viali alberati

Fasce verdi di protezione esistenti

Morfologia dei luoghi identificativa della zona collinare (PPR)

Terrazzamenti identificativi della zona collinare (PPR)

Coni di visuale paesaggistica

Punto panoramico di Tabiago

Percorsi ciclo-pedonali / pedonali esistenti

Percorsi pedonali in progetto

Parco Pubblico

AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano dei Servizi

Comparto sottoposto a Permesso di Costruire Convenzionato

AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano delle Regole

Comparti sottoposti a Piano di Recupero

Comparti sottoposti a Permesso di Costruire Convenzionato

Comparto sottoposto a Normativa Speciale

Comparti in corso di attuazione

AMBITI DI COMPLETAMENTO - Documento di Piano

Comparto sottoposto a Permesso di Costruire Convenzionato

COMUNE DI
NIBIONNO
PROVINCIA DI LECCO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE

tavola
18a
scala 1:2.000

PROGETTO
Piano dei Servizi

adozione delibera C. C. n° del 2019
approvazione delibera C. C. n° del 2019

il tecnico	il sindaco	responsabile servizio tecnico
dott. Arch. Marilelena Sgrol	Avv., Usuelli Claudio	Arch. Elena Molteni

collaboratrice
Silvia Aragona

Tutela documentazione sotto copia. Vietata divulgazione a terzi e diffusione senza consenso scritto dell'autore. Il loro utilizzo è vietato a norma di legge e sarà perseguito a termini di legge.

Dott. Arch. Marielena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3562139 - Mail: elena@studiosgroi.it