

**LEGENDA
SIMBOLOGIE**

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.R. E P.R. REGIONE LOMBARDIA
 DOCUMENTO DI PIANO PRIN: Sistema Territoriale Monumentale
 FASCIO COMUNALE COI: Brescia
 GEOMETRI n°122
 Frazioni di Casone
 GEOMETRI n°122
 Frazioni di Talago

RETE ECOLOGICA REGIONALE
 SETTORE N°1: Lago Brenno
 ELEMENTI PRIMO LIVELLO DEL PLANER
 ELEMENTI SECONDO LIVELLO DEL PLANER
 VARECCE DELLA R.E.
 VARECCE DEL PLANER
PIANO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
 Tracciato n°7 "Pulsantaria Alpinia" di valenza REGIONALE
 Tracciato n°15 "Lombardiana Alpina" di valenza REGIONALE
PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO
 Parco Regionale della Valle del Lambro (P.R. n° 14 del 04/04/2016)
 Parco Regionale della Valle del Lambro (P.R. n° 14 del 04/04/2016)

OBIETTIVI PRIORITARI (P.T.R.)
 Elementi di antropologia insediativa (P.T.R. Piano Valeriana)
P.T.C.P. PROVINCIA DI LECCEO
 ANTIPIANTATE PER LA VEGETAZIONE
 ANTIPIANTATE PER LA VEGETAZIONE
P.T.C.P. PROVINCIA DI LECCEO
 ANTIPIANTATE PER LA VEGETAZIONE
 ANTIPIANTATE PER LA VEGETAZIONE
AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALISTICO
 I.C.10 - Formazione di Casone
AMBITI DI PREVALENTE VALORE CULTURALE
 SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (CANTO ARCHEOLOGICO DELLA LOMBARDA)
 SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (CANTO ARCHEOLOGICO DELLA LOMBARDA)
AMBITI DI PREVALENTE VALORE STRUTTURALE E CULTURALE
 SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (CANTO ARCHEOLOGICO DELLA LOMBARDA)

TESSUTO AGRICOLO - AMBITI BOSCATI
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VERDE - PRINCETTIVO
 PERSONE DI INTERESSE AGRICOLA - PIANCIANO
 - S.C. 22 di Nemoro - S.P. 242 di Brivio - S.S. 39 del Lago di Como e della Svizzera
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VERDE - PRINCETTIVO
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VERDE - PRINCETTIVO
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VERDE - PRINCETTIVO
AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VERDE - PRINCETTIVO

RETE ECOLOGICA COMUNALE ED ELEMENTI DI VALORE PAESISTICO
VAS - Valenza a tutela del centro storico, o di quartiere
FV - Frazioni a tutela di produzione
VAP - Ambito di valore ambientale e paesaggistico
FASIA di mitigazione ambientale in progetto
VALI adibiti
FASCI verdi di protezione edilizia
MURAGLIA dei luoghi identificati nella zona coltivata (P.P.P.)
TERRAZZAMENTI identificati nella zona coltivata (P.P.P.)
CORTI di valore paesaggistico
PANORAMI panoramici
PANORAMI idiosincrasici / panorami esistenzi
PANORAMI panoramici in progetto
PIANO PUBBLICO



AMBITI DI COMPLETAMENTO - Documento di Piano
 Comitato sottoposto al Permesso di Costruire Convalidato
AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano delle Regole
 Comitato sottoposto a Piano di Regole
AMBITI DI COMPLETAMENTO - Piano del Servizio
 Comitato sottoposto a Permesso di Costruire Convalidato

Verifica consumo di suolo e bilancio ecologico L.R. 16/2017

	Spenda in natura	1.258.000 mq
	1. Area industriale Stato	1.258.000 mq
	2. Area per parcheggio urbano di Talago	2.500.000 mq
	TOTALE	3.500.000 mq
	Spenda in natura in aree agricole	3.689.000 mq
	2. Ambito industriale, Vigolo	250.000 mq
	3. Ambito industriale n° 197 S.	4.138.000 mq
	TOTALE	4.138.000 mq

P.A.T. VARIANTE GENERALE - BILANCIO ECOLOGICO	
TOTALE CONSUMO DI SUOLO	4.138 mq
TOTALE RESTITUZIONE AREE AGRICOLE	4.138 mq
APPROPRIAZIONE DEL SUOLO ECOLOGICO	4.138 mq - 3.489 mq = 699 mq > 0 mq

COMUNE DI
NIBIONNO
 PROVINCIA DI LECCEO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 VARIANTE GENERALE

tabella
12
 IL PROGETTO DI P.O.T.
VAS - Sostenibilità
 Foto aerea con individuazione degli ambiti di completamento
 scala 1:5.000

Il Progetto
 del. Arch. Marianna Spini

Il servizio
 del. Arch. Marianna Spini

2019
 C. C. n° del
 C. C. n° del

responsabile servizio tecnico
 Arch. Enrico Molteni

Scale e coordinate:
 Datum: Auto. Nazionale Spina - Lambrogo (CSD) - NAD. C. Brentia - B0 - IN: 03171060020 - UTM: 0317062100 - UTM: 4685000200000000000