



COMUNE DI NIBIONNO PROVINCIA DI LECCO

CODICE FISCALE 82002070132 - PARTITA IVA 00656340130
TELEFONO 031/690626 TELFAX 031/690100
E-MAIL tecnico@comune.nibionno.lc.it
SITO INTERNET www.comune.nibionno.lc.it

Nibionno, 28/05/2019

prot. n° 000 5090

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS DICHIARAZIONE DI SINTESI

(ai sensi dell'articolo 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR VIII/351/2007)

Ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007, D.G.R. N° 9/761 DEL 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010

Ai sensi dell'art. 6 della direttiva sulla VAS, si informano il pubblico e le autorità designate relativamente alle decisioni assunte in merito alla pianificazione contenuta nel Documento di Piano del P.G.T.

Il comune di Nibionno, in qualità di autorità procedente, precisa quanto di seguito indicato:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 91 del 26.07.2017 avente oggetto "Avvio del procedimento per la redazione della variante generale al Vigente Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) e relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS)", è stato dato avvio al procedimento
- Con avviso protocollo n° 7150 del 02.08.2017 rep. 368 pubblicato all'Albo Pretorio, sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 32 del 09 agosto 2017, sul sito web comunale e sul quotidiano MERATEONLINE del 02.08.2017 è stata data pubblicità dell'avvio della procedura della variante generale agli atti del vigente P.G.T.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n°90 del 20.07.2017 avente oggetto "Individuazione dell'autorità competente per la VAS" sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n° 46 del 11.04.2018 avente per oggetto "Variante generale al P.G.T.: Approvazione Indirizzi strategici" l'Amministrazione Comunale ha fornito gli indirizzi di politica urbanistica posti alla base della formazione del P.G.T.
- l'arch. Marielena Sgroi, estensore della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare il Documento di Scoping in data 12.04.2018 protocollo n° 3238
- l'Autorità procedente nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Elena Molteni unitamente all'Autorità Competente per la VAS Sig. Roberto Gemetto, con il supporto tecnico del Geom. Tripicchio Fabio, con Avviso protocollo n° 3244 del 13.04.2018 ha provveduto al deposito del Documento di Scoping e contestualmente ha provveduto a convocare la 1^a Conferenza di VAS per il giorno 17.05.2018 alle ore 10.00 presso la sala consigliare comunale

- E' stata inoltre effettuata apposita comunicazione del 13.04.2018 prot. n°3245 agli Enti e soggetti preposti all'espressione del parere, nonché la comunicazione del 13.04.2018 prot. n°3246, ai soggetti coinvolti. Nelle medesime lettere si invitavano gli intestatari a partecipare alla conferenza medesima convocata per la data sopra indicata.
- All'inizio dello svolgimento della 1^ conferenza di VAS si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Nibionno da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 1^ conferenza di VAS giusto protocollo n°0004955 del 23/05/2019 ha allegato il foglio presente ed i contributi, i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della determinazione n° 99 del 23.05.2019
- Nel corso della redazione del nuovo piano urbanistico l'Amministrazione Comunale nella Persona del Vicesindaco Sig. Giovanni Panzuti, l'Ufficio Tecnico Comunale nella Persona del Responsabile dell'Area Tecnica arch. Elena Molteni e l'estensore del nuovo piano urbanistico arch. Marielena Sgroi hanno effettuato diversi incontri con i soggetti direttamente interessati dagli ambiti di completamento ed espansione che, in fase di monitoraggio hanno rilevato delle criticità poiché non hanno trovato attuazione, nonché per gli ambiti appartenenti al tessuto urbano consolidato che necessitavano di disposti normativi puntuali, anch'essi rivolti a risolvere criticità rilevate nell'attuazione della vigente strumentazione urbanistica. Dei suddetti incontri è stato effettuato apposito verbale siglato dalla parte pubblica e dalla parte privata.
- Nel corso del percorso che ha portato alla redazione della nuova strumentazione urbanistica sono state esaminate le n° 32 istanze preliminari pervenute agli atti del Comune a seguito della pubblicazione dell'avvio del procedimento.
- l'arch. Marielena Sgroi, in qualità di estensore della variante generale al P.G.T. e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare la documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica in data 29.11.2018 prot. n. 00010627
- L'Autorità procedente e proponente nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Elena Molteni unitamente all'Autorità Competente per la VAS Sig. Roberto Gemetto con il supporto tecnico del Geom. Tripicchio Fabio, hanno provveduto all'invio e alla pubblicazione dell'Avviso di deposito messa a disposizione della documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica con comunicazione del prot. n° 10795 del 06.12.2018 nel quale veniva contestualmente convocata la 2^ Conferenza di VAS per il giorno 07.02.2019 alle ore 10.00 presso la sala consigliare del Comune.
- All'inizio dello svolgimento della 2^ conferenza di VAS si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Nibionno da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 2^ conferenza di VAS giusto protocollo n° 0004957 del 23/05/2019 ha allegato il foglio presente ed i contributi pervenuti i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della determinazione n° 99 del 23/05/2019

- L'Autorità procedente e proponente nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Elena Molteni con propria comunicazione del 06.12.2018 giusto prot. n° 10796 avente oggetto "Presentazione della proposta progettuale - Raccolta dei pareri delle Parti Sociali ed Economiche - Convocazione consultazione pubblica (art. 13, comma 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i.)" ha indetto un incontro per il 07.02.2019 alle ore 10.00 presso la sala consigliare.
- All'inizio dello svolgimento dell'incontro si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale giusto protocollo n° 0004957 del 23/05/2019 con allegato il foglio presenze i quali costituiscono parte integrante della determinazione n° 99 del 23.05.2019

La procedura di VAS è stata conclusa in attuazione dei contenuti della D.G.R. N° 9/761 DEL 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010

E' stato redatto Parere Motivato – Decreto n° 1/2019 - del 28/05/2019 giusto protocollo n° 0005086

Le consultazioni effettuate si sono concretizzate nella 1^ e 2^ conferenza VAS, oltre alla consultazione delle parti economiche e sociali con dedicata conferenza svoltasi contestualmente alla 2^ conferenza VAS.

La partecipazione del pubblico ha visto l'illustrazione delle fasi di avanzamento del piano attraverso la messa a disposizione di tutta la documentazione progettuale, nelle diverse fasi sul sito del comune.

Dalle consultazioni effettuate e in base alla partecipazione, ai contributi ricevuti e pareri espressi è stato redatto dall'estensore della Variante al Piano del Governo del Territorio e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica arch. Marielena Sgroi, il fascicolo "Controdeduzioni Pareri ed Osservazioni VAS", nonché degli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri formulati, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 24/05/2019 giusto n°0004991, il quale costituisce parte integrante della presente Dichiarazione di Sintesi, anche se non materialmente allegato.

Le strategie di sviluppo derivanti dalle indicazioni di politica urbanistica e supportate dall'urbanista che ha redatto la variante al P.G.T. sono state inizialmente espresse negli indirizzi strategici, nell'ambito di diverse tematiche significative per il territorio comunale di Nibionno.

Il progetto di Piano depositato esprime la volontà del mantenimento e valorizzazione del territorio comunale, del contenimento dell'uso del suolo ed una riduzione degli abitanti insediabili, della valorizzazione della rete ecologica provinciale, dell'introduzione di incentivi per il recupero del patrimonio edilizio esistente e per il consolidamento e sviluppo delle attività economiche insediate, la rivalutazione dei criteri di perequazione ed incentivazione in relazione al sistema socioeconomico contemporaneo , nonché il miglioramento della qualità architettonica e del paesaggio.

Come evidenziato più sopra, la formazione del piano è avvenuta interattivamente con il processo di VAS, seguendo quindi lo schema metodologico proposto dalla DCR VIII/351/2007. Pertanto, nell'intero processo di formazione della variante di PGT, si è avuto un continuo contributo da parte del processo di VAS, sino alla configurazione definitiva del Piano. Questo processo interattivo si è basato anche sui contributi del Pubblico / Conferenza di Valutazione e dalla pianificazione condivisa con gli Enti Coinvolti e con la popolazione direttamente interessata nel processo di piano.

**L'AUTORITA' PROCEDENTE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Arch. Elena Molteni



L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Sig. Roberto Gemetto


**Supp. autorità comp. VAS
Geom. Tripicchio Fabio**
